

Эксперт: Литвинова Ольга Александровна
 Телефон: +7 (925) 011-01-20
 e-mail: 89250110120@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



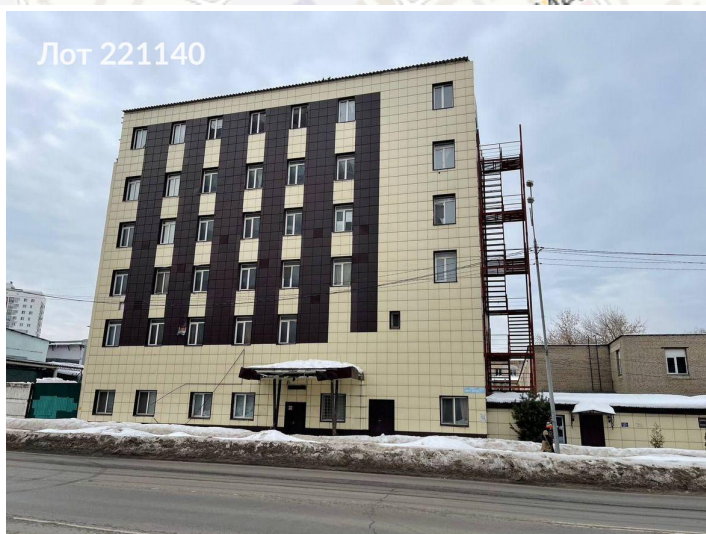
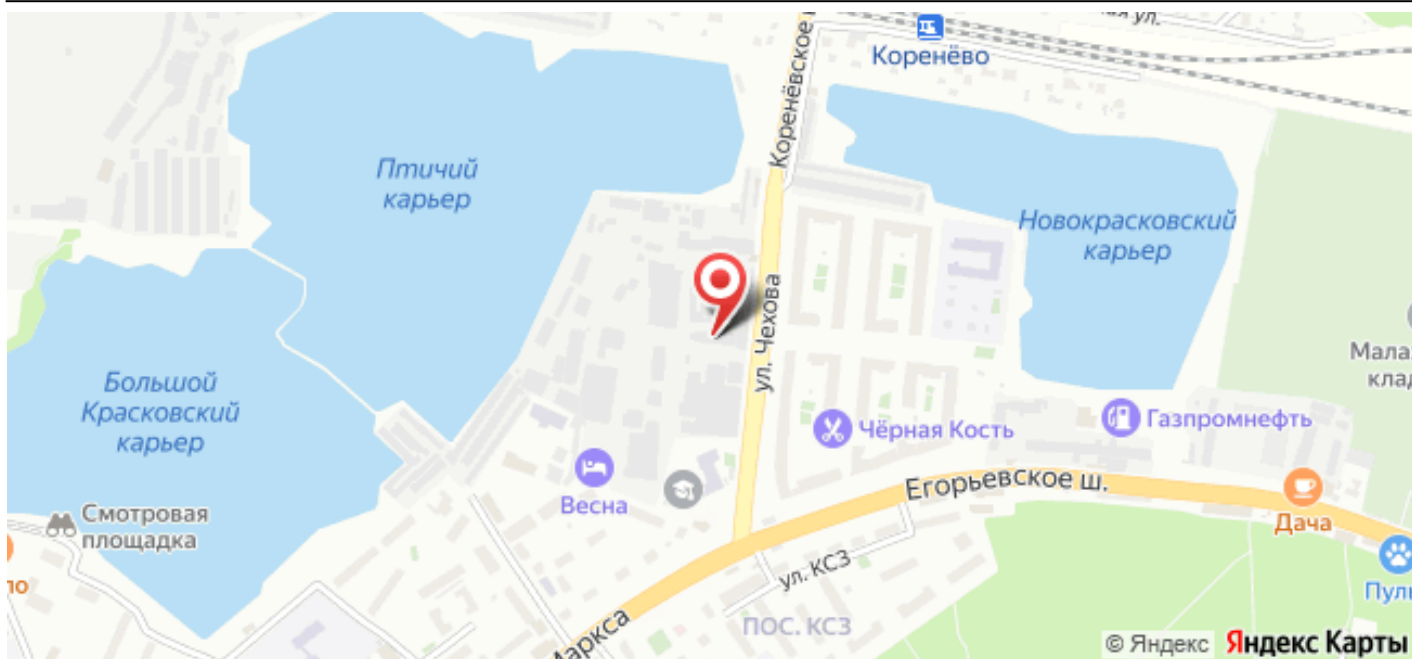
ЛОТ № 221140

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЮБЕРЦЫ, ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО
 ТИПА КРАСКОВО, УЛИЦА КАРЛА МАРКСА, 117С2

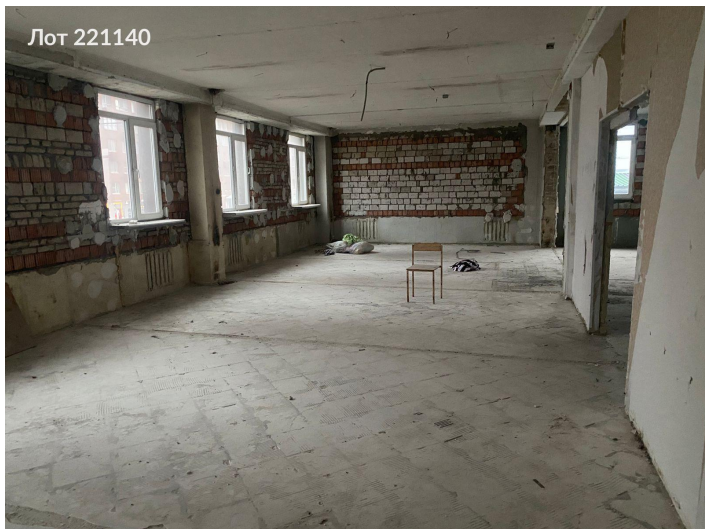
Продается здание
105 000 000 рублей

В продаже комплекс зданий общей площадью 2794 м2, расположенный по адресу: Россия, Московская область, городской округ Люберцы, дачный посёлок Красково, улица Карла Маркса, 117с2, В комплекс входит 3 здания : 1627 м2 (6 этажей), 1042 м2 и 125 м2. Комплекс находится в динамично развивающемся новом микрорайоне Новокрасково, первая линия домов, на пересечении Егорьевского и Коренёвского шоссе, Ближайшая станция метро - Лермонтовский проспект 10 минут на пригородном электропоезде. 3 минуты пешком до станции пригородных электропоездов Коренёво, 20 минут пешком до станции Красково. Время в пути до станции метро Лермонтовский проспект - 10 минут, до станции Выхино 12 минут. Расстояние до МКАД 10 км. Коммуникации центральные, отопление автономное газовое, планировка свободная, произведен демонтаж внутренних перегородок, ремонт по черновой отделке. Земельный участок площадью 377 м2 (аренда до 2072 года), категория земель - земли населенных пунктов, вид - для размещения административных зданий, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, деловое управление, гостиничное обслуживание. Свободная продажа, физическое лицо, быстрый выход на сделку, ипотека возможна. звоните, оперативная информация и организация показа.

Тип сделки	Продажа	Состояние	Типовой ремонт
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Административное
Подтип	здание	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Красково	Форма собственности	в собственности
Путь до метро	На автомобиле	Площадь участка	38 сот.
Время до метро	3 мин.	Тип здания	Нежилое
Этажей	6	Отопление	Центральное
Высота потолков	4 м.	Добавлено	2025-08-11 13:47:06
Общая площадь	2794 м²		



Лот 221140



Лот 221140



Лот 221140

